

KERROSTALOT

Kotka, Kotkansaari 38 m²

2h,kk. Ensiasunnoksi, sijoittajalle, opiskelijalle?. Pieni sievä ensimmäisen kerroksen kaksio Sapokan tuntumassa. Mm. keittiö ja kylpyhuone remontoitu. Tällä hetkellä vuokrattu. Hp. 65.000 €. **Esiesittely SU 17-17.45**
Siltatie 4 A p. 050-420 0775 **454424**

Kotka, Hovinsaari 48 m²

2h,k. Muuttovalmis, pintaremontoitu koti paljon remonteja läpikäyneessä taloyhtiössä. Vaikkapa ensiasunnoksi tai sijoituskohteeksi. Hp. 54.000 €. **Esittely SU 17.45-18.15** Ruununmaankatu 10 A p. 050-420 0770 **454517**

Kotka, Kotkansaari 80 m²

3h,k,s. Aivan Kotkan ydinkeskustassa Kauppakeskus Pasaatia vastapäätä kokonaan v. 2009 hyvällä maulla ja materiaaleilla remontoitu kolmannen kerroksen huoneisto. Taloyhtiössä tehty mm. putkiremontit ja ikkunat. Hp 183.000 €. **Esittely SU 18.45-19.15** Keskuskatu 13 B p. 050-420 0775 **454284**

Kotka, Kotkansaari 92 m²

3h,k,s. Avara ja tyylikääs kaupunkikoti lähellä kaikkia keskustan palveluja. Tässä kauniissa kodissa tilava lasitettu parveke ja autistokepaikka. Hp. 216.000 €. **Esittely MA 16.30-17** Kymenlaaksokatu 23 B p. 050-420 0770 **453603**

Kotka, Kotkansaari 78 m²

3h,k. Nuorekkaasti remontoitu muuttovalmis 1. kerroksen huoneisto, jossa tilavat ja valoisat oleskelutilat. Lasitettu parveke ja hyvin hoidettu taloyhtiö. Hp. 137.000 €. **Esittely SU 18-18.30** Työmiehenkatu 20 B p. 050-420 0775 **452329**

OMAKOTITALOT

Kotka, Aittakorpi 111/158 m²

4h,k,tkh,s.os.autotalli. Suosittuilla asuinalueella talo, jossa hyvät huoneetilat. Kaunis ja suojaisa kulmatontti. Pihalla erillinen n. 21 m² varastorakennus. Hp. 179.000 €. **Esittely SU 17-17.30** Sammaltie 7 p. 050-420 0770 **454321**

Kotka, Otsola 65/81 m²

3(4)h,k,s,wc,varastot. Alunperin -39 rak. ok-talo. Yläkerrossa tilava varasto ja makuuhuone. Korkeassa kellarissa saunatilat ja paljon varustelua. Kaunis puutarhapiha. Kuntokartoitusta tehty. Hp 119.000 €. **Esittely MA 18.-18.30** Lohentie 4 p. 050-420 0775 **453496**



Oma koti kuinka kallis?

Soita 010 5855 010

ja sovi maksuton arviointi, tai lähetä tekstiviesti ARVIO numeroon 16141, niin otamme pikaisesti yhteyttä.

habita

Jo 20 vuotta parempia asuntokauppoja.

www.habita.fi**Kotka, Metsola 88 m²**

4h,k,2wc,saunaos. Kaunis, loivalla rinnetontilla sijaitseva 1,5 kerr. 1952 rak. ok-talo. Asunekerroksessa uusittu keittiö, pintaremontoitu ja asennettu kaakeliuuni. Kellaritiloissa saunan yhteydessä tilava oleskelutila. Katettu viihtyisä kuisti ja pihalla kestopuuterassi. Hp. 158.000 €. **Esiesittely MA 17.-17.45** Naakantie 26 p. 050-4200775

Kotka, Etukylä 148/205 m²

5h,k,khh,2wc,s.sos.autotalli. Erinomainen vaihtoehto uuden rakentamiselle. Avara ja tyylikääs kokonaisuus, johon huomioidaan vaihdossa RT-huoneisto Etukylän/Hirrsaaren alueelta. Hp. 338.000 €. **Esittely MA 17.15-17.45** Mäensivu 1 p. 050-420 0770 **453242**

Kotka, Metsola 220/270 m²

7h,k,s.os Isommallekin perheelle soveltuva kodikas puutalo jossa reilunkokoiset huoneet. Keittiössä leivinuuni ja puuhella sekä uudet kaapistot ja kodinkoneet. Erillinen autotalli Hp. 269.000 €. **Esittely MA 18-18.30** Allintie 8 p. 050-420 0770 **451942**

RIVITALOT

Kotka, Hovila 65,5 m²

2h,k. Saunallinen valoisa ja siistikuntoinen koti. Keskeinen sijainti. Takapihalla iso patio oleskeluun ja grillailuun. Hp. 102.000 €. **Esittely MA 18.45-19.15** Tellervonkatu 4 p. 050-420 0770 **453966**

Kotka, Kaukola 78 m²

3h,k,s,khh. Valoisa, heti vapaa koti v. -07 rak. yhtiössä loistavalla paikalla joenhaaran tuntumassa. Tyylikäät sisustusmateriaalit ja vino sisäkkö. Pihapiirissä uimalaituri ja huvimajaja. Hp. 184.000 €. **Esittely MA 18.45 -19.15** Patopolku 6 p. 050-420 0775 **451489**

Hamina, Alakaupunki 97,50 m²

4h,k,s. Pintaremontoitu ja valoisa monitasoratkaisu meren rannalla. Omasta saunasta uimaan! Parveke, terassi ja autokatospaikka. Lähellä keskustan palveluja. Hp. 185.000 €. **Esittely MA 19.35-20.05** Kaisankatu 10 p. 050-420 0770 **454183**

VUOKRATAAN

Kotka, Hovinsaari 48 m²

2h,k. Pintaremontoitu, muuttovalmis koti paljon remonteja läpikäyneessä taloyhtiössä. Vuokra 530 €/kk + vesimaksu. Vuokraavakuus 1060 €. Määräaikainen 12 kk. **Esittely SU 17.45-18.15** Ruununmaankatu 10 A p. 050-420 0770 **454502**

Kotka, Kotkansaari 51,5 m²

2h,kk,p. Valoisa, läpätalon huoneisto jossa lasitettu parveke. Vuokra 530 €/kk + vesimaksu. Vuokratavaksi 1060 €. Määräaikainen 12 kk. **Esittely MA 13.30-14.45** Puutarhakatu 17 A p. 050-420 0770 **454491**

Kotkan Habita Oy LKV
Puh. 010 585 5540

Keskuskatu 5, 48100 Kotka.

Fax. 010 585 5541 kotka@habita.fi